

OBSAH

OBSAH	3
ZOZNAM POUŽITÝCH SKRATIEK	6
ÚVOD	7
1. VŠEOBECNE O VECNÝCH PRÁVACH	11
1.1 Pojem a podstata vecných práv	11
1.2 Druhy vecných práv	12
1.3 Právne vymedzenie pojmu vec	14
1.4 Vlastníctvo a vlastnícke právo	22
1.4.1 Nadobúdanie a zánik vlastníckeho práva	31
1.4.2 Obmedzenie vlastníckeho práva a vyvlastnenie nehnuteľností	36
1.4.3 Ochrana vlastníckeho práva	41
1.5 Držba a vydržanie	45
1.6 Vecné práva k cudzím veciam	51
2. VECNÉ PRÁVA NA SLOVENSKU A V ČESKÝCH KRAJINÁCH DO KONCA 2. SVETOVEJ VOJNY.....	57
2.1 Vecné práva v Uhorsku a českých krajinách do vzniku samostatnej Československej republiky	57
2.1.1 Delenie vecí a majetku	57
2.1.2 Vlastnícke právo a držba	64
2.1.2.1 Stredoveké ponímanie vlastníckeho práva a držby	65
2.1.2.2 Majetkové právo a Opus Tripartitum	68
2.1.2.3 Premena uhorského vecného práva v prvej polovici 19. storočia a jej vyjadrenie v Bratislavskej marcovej ústave	84
2.1.2.4 Právna úprava vlastníctva a držby vo Všeobecnom rakúskom Občianskom zákonníku (ABGB)	87
2.1.2.4.1 Delenie vecí podľa ABGB	88
2.1.2.4.2 Právna úprava držby v ABGB	92
2.1.2.4.3 Právna úprava vlastníckeho práva v ABGB	96
2.1.2.4.4 Zákon o práve stavby	100
2.1.2.5 Judexkuriálna konferencia a vecné práva	104
2.1.3 Vecné práva k cudzím veciam	105
2.2 Vecné práva v medzivojnovom Československu	111
2.2.1 Vlastnícke právo v medzivojnovom období	111
2.2.1.1 Obdobie prvej ČSR	111
2.2.1.2 Obdobie neslobody 1939 - 1945	114
2.2.2 Návrh Občianskeho zákonníka z roku 1937	116
2.2.2.1 Veci a ich rozdelenie	118

2.2.2.2 Verejný majetok	119
2.2.2.3 Držba	120
2.2.2.4 Vlastnícke právo.....	121
2.2.2.5 Právo stavby	123
2.2.2.6 Služobnosti.....	125
2.2.2.7 Záložné právo.....	127
2.3 Evidencia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam.....	131
2.3.1 Verejné knihy	131
2.3.1.1 Zemské dosky.....	131
2.3.1.2 Mestské knihy	132
2.3.1.3 Urbár.....	132
2.3.1.4 Pozemkové knihy	133
2.3.1.5 Železničné knihy	134
2.3.2 Pozemkové katastre.....	135
2.3.2.1 Tereziánsky kataster.....	136
2.3.2.2 Jozefínsky kataster	137
2.3.2.3 Tereziánsko – jozefínsky kataster	137
2.3.2.4 Stabilný kataster	138
2.3.2.5 Evidenčný zákon v Uhorsku	139
2.3.2.6 Československý kataster po vzniku republiky	140
3. PRÁVNA ÚPRAVA VECNÝCH PRÁV V ROKOCH 1945 - 1989.....	142
3.1 Štátne zásahy do vlastníckych vzťahov po druhej svetovej vojne	144
3.1.1 Košický vládny program a jeho realizácia	146
3.1.1.1 Reštitúcia a Národná správa.....	150
3.1.1.2 Konfiškačné dekréty a nariadenia SNR	153
3.1.1.3 Znárodňovacie dekréty.....	157
3.1.2 Druhá pozemková reforma.....	166
3.1.2.1 Konfiškácia pôdy a pozemková reforma.....	167
3.1.2.2 Šesť poľnohospodárskych zákonov a Budovateľský program..	168
3.1.2.3 Hradecký program a tretia etapa pozemkovej reformy	173
3.1.2.4 Pozemková reforma a ďalšie súvisiace zákony z roku 1948...	175
3.1.2.5 Výsledky a dôsledky druhej pozemkovej reformy.....	181
3.2 Československé socialistické vecné právo (1948 - 1989).....	182
3.2.1 Socialistické chápanie práva	183
3.2.2 Ústavný vývoj a jeho vplyv na socialistické vecné právo.....	187
3.2.3 Príprava Občianskeho zákonníka v rokoch 1948 - 1950.....	191
3.2.4 Občiansky zákonník z roku 1950	203
3.2.4.1 Zmeny v oblasti vlastníctva.....	205
3.2.4.2 Vlastníctvo k stavbe a právo stavby.....	217
3.2.4.3 Vecné bremená v Občianskom zákonníku z roku 1950.....	220

3.2.4.4 Záložné a zádržné právo	228
3.2.5 Proces kolektivizácie (1948 - 1959)	233
3.2.6 Vecné práva v Občianskom zákonníku z roku 1964	241
3.2.6.1 Štruktúra vlastníctva	244
3.2.6.2 Vyvlastnenie v československom socialistickom práve	249
3.2.6.3 Držba a vydržanie	250
3.2.6.4 Inštitút osobného užívania	252
3.2.6.5 Zánik práva stavby	255
3.2.6.6 Záložné a zádržné právo	257
3.2.6.7 Novelizácia Občianskeho zákonníka z roku 1982	259
3.2.7 Právna úprava JRD (1959 - 1989)	260
3.3 Jednotná evidencia nehnuteľností	264
4. ZMENY V PRÁVNEJ ÚPRAVE VECNÝCH PRÁV	
PO ROKU 1989	267
4.1 Prvé zmeny v oblasti vecných práv po roku 1989	267
4.2 Reštitúcie a transformácia družstiev na Slovensku po roku 1989	270
4.3 Právna úprava vecných práv v samostatnej Slovenskej republike	273
4.4 Kataster nehnuteľností a pozemkové vlastníctvo v slovenskom právnom poriadku	280
4.5 Vzťahy vlastníka pozemku a vlastníka stavby	283
4.6 Zmeny v právnej úprave vecných práv de lege ferenda	286
ZÁVER	292
ZOZNAM BIBLIOGRAFICKÝCH ODKAZOV	297